



# **COMUNE DI SAMATZAI**

## **RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2015-2020**

*(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)*

### **Premessa**

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 01/06/2015

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## PARTE I - DATI GENERALI

### 1.1 Popolazione residente al 31-12-anno n-1: 1720

### 1.2 Organi politici

#### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Boi Agostina	01.06.2015
Vicesindaco	Uccheddu Marco	17.06.2015
Assessore	Farris Stefania	17.06.2015
Assessore	Podda Enrico	17.06.2015

#### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	Boi Agostina	01.06.2015
Consigliere	Uccheddu Marco	01.06.2015
Consigliere	Cabua Sergio	01.06.2015
Consigliere	Baldussi Angela	01.06.2015
Consigliere	Podda Enrico	01.06.2015
Consigliere	Farris Stefania	01.06.2015
Consigliere	Onnis Elio	01.06.2015
Consigliere	Collu Monica	01.06.2015
Consigliere	Merella Giovanni	01.06.2015
Consigliere	Vacca Erica	01.06.2015
Consigliere	Piga Manuel	01.06.2015
Consigliere	Cocco Enrico	01.06.2015
Consigliere	Bistrussi Katty	01.06.2015

### 1.3. Struttura organizzativa

- **AREA AMMINISTRATIVA:** Uffici e servizi: Segreteria, Affari Generali, Personale; Cultura e Pubblica Istruzione; Sport e Spettacolo; Relazioni con il pubblico e Patrimonio; Anagrafe, Elettorale, Stato Civile e Leva; Protocollo e Archivio; Polizia Municipale;
- **AREA CONTABILE:** Uffici e servizi: Finanza, Contabilità Tributi; Ragioneria e Economato;
- **AREA TECNICA MANUTENTIVA:** Uffici e servizi: Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata; Servizi Tecnologici, Manutenzioni, Politiche attive del lavoro, Difesa Ambiente;
- **AREA SOCIO-ASSISTENZIALE:** Uffici e servizi: Servizi Sociali;

**Direttore:** NO;

**Segretario Comunale:** SI, Convenzione di Segreteria;

**Numero dirigenti:** NO;

**Numero Posizioni Organizzative:** 3, nello specifico Area Contabile e Area Tecnica Manutentiva( responsabili di servizio due dipendenti cat. D; e Area Amministrativa (responsabile di servizio il Segretario comunale)

**Numero totale personale dipendente:** 12;

**1.4. Condizione giuridica dell'Ente:** L'insediamento della nuova amministrazione **NON** proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel.

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:** L'ente, nel mandato amministrativo precedente, **NON** ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, **NE** il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

**1.6. Situazione di contesto interno/esterno<sup>1</sup>:**

Settore/servizio: attualmente non si sono riscontrate rilevanti criticità nei diversi servizi e uffici comunali.

**2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):** Sono presenti TRE parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

1) Volume dei residui attivi di nuova formazione provenienti dalla gestione di competenza e relative ai titoli I e III, con l'esclusione dell'addizionale Irpef, superiori al 42 per cento dei valori di accertamento delle entrate dei medesimi titoli I e III esclusi i valori dell'addizionale Irpef;

2) Ammontare dei residui attivi di cui al titolo I e al titolo III superiore al 65 per cento (provenienti dalla gestione dei residui attivi) rapportata agli accertamenti della gestione di competenza delle entrate dei medesimi titoli I e III;

3) Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente.

## PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

**1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento**

SI

NO

**2. Politica tributaria locale**

---

**2.1. IMU:** indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

<b>Aliquote IMU</b>	<b>2015</b>
Aliquota abitazione principale	0,4%
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	0,76%
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	0,2%

**2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:**

<b>Aliquote addizionale Irpef</b>	<b>2015</b>
Aliquota massima	0
Fascia esenzione	0
Differenziazione aliquote	NO

**2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite**

<b>Prelievi sui Rifiuti</b>	<b>2015</b>
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio procapite	€ 138,95

**2.4. TASI:** indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

<b>Aliquote TASI</b>	<b>2015</b>
Aliquota abitazione principale	0,1%
Detrazione abitazione principale	€ 80,00
Altri immobili	0,1%

**3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:**

<b>ENTRATE (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2014</b>	<b>Bilancio di previsione 2014</b>
TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE	510.150,90	557.735,34

TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	1.219.857,49	1.336.572,50
TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	117.875,46	181.046,36
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	383.269,24	1.026.995,97
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		553.653,22
<b>TOTALE</b>	<b>2.231.153,09</b>	<b>3.656.003,39</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2014</b>	<b>Bilancio di previsione 2014</b>
TITOLO I - SPESE CORRENTI	1.455.840,92	1.957.058,29
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	389.953,60	1.184.283,24
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	390.612,16	514.661,86
<b>TOTALE</b>	<b>2.236.406,68</b>	<b>3.656.003,39</b>

<b>PARTITE DI GIRO (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2014</b>	<b>Bilancio di previsione 2014</b>
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	131.163,77	334.600,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVZI PER CONTO DI TERZI	131.163,77	334.600,00

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato 2014</b>	<b>Bilancio di previsione 2014</b>
<b>Totale titoli (I+II+III) delle entrate</b>	1.847.883,85	2.075.354,20
<b>Spese titolo I</b>	1.455.840,92	1.957.058,29
Rimborso prestiti parte del titolo III	390.612,16	514.661,86
<b>Saldo di parte corrente</b>	1.430,77	-396.365,95

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato 2014</b>	<b>Bilancio di previsione 2014</b>

Totale titolo IV	383.269,24	1.026.995,97
Totale titolo V**	0,00	0,00
<b>Totale titoli (IV+V)</b>	<b>383.269,24</b>	<b>1.026.995,97</b>
Spese titolo II	389.953,60	1.184.283,24
<b>Differenza di parte capitale</b>	<b>-6.684,36</b>	<b>-157.287,27</b>
Entrate correnti destinate ad investimenti	1.430,77	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	0,00	553.653,22
<b>SALDO DI PARTE CAPITALE</b>	<b>-5.253,59</b>	<b>396.365,95</b>

\*\* Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

### 3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2014 (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	(+)	1.697.708,41
Pagamenti	(-)	1.872.053,64
Differenza	(+)	-174.345,23
Residui attivi	(+)	664.608,45
Residui passivi	(-)	495.516,81
Differenza		169.091,64
	Avanzo (+) o Disavanzo (-)	-5.253,59

Risultato di amministrazione di cui:	Ultimo rendiconto approvato 2014
Vincolato	117.494,96
Per spese in conto capitale	316.762,00
Per fondo ammortamento	0,00
Non vincolato	498.231,96
<b>Totale</b>	<b>932.488,92</b>

### 3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	Ultimo rendiconto approvato 2014
Fondo cassa al 31 dicembre	1.351.429,79
Totale residui attivi finali	2.219.496,59
Totale residui passivi finali	2.638.437,46
<b>Risultato di amministrazione</b>	932.488,92
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (01/06/2015) ammonta a € 1.679.481,34, di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 678.428,62
FONDI NON VINCOLATI	€ <u>1.001.412,72</u>
TOTALE	€ 1.679.841,34

### 3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

	Ultimo rendiconto approvato 2014
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	0,00
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Spese correnti non ripetitive	0,00
Spese correnti in sede di assestamento	0,00
Spese di investimento	157.287,27
Estinzione anticipata di prestiti	396.365,95
Totale	553.653,22

### 4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI Primo anno del	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla	Totale residui di fine
----------------------------------	----------	----------	----------	--------	-------------	--------------	---------------------------	------------------------

mandato							gestione di competenza	gestione
	a	b	C	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	548.324,31	234.185,85	0,00	0,00	548.324,31	314.138,46	229.831,82	543.970,28
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	130.918,05	28.956,49	0,00	917,59	130.000,46	101.043,97	374.268,84	475.312,81
Titolo 3 - Extratributarie	67.109,44	12.983,86	0,00	15.797,13	51.312,31	38.328,45	1.964,11	40.292,56
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>746.351,80</b>	<b>276.126,20</b>	<b>0,00</b>	<b>16.714,72</b>	<b>729.637,08</b>	<b>453.510,88</b>	<b>606.064,77</b>	<b>1.059.575,65</b>
Titolo 4 - In conto capitale	1.062.143,92	1.660,00	0,00	7.940,00	1.054.543,92	1.052.543,92	56.584,25	1.109.128,17
Titolo 5 - Accensione di prestiti	29.251,01	18.913,12	657,23	0,00	29.908,24	10.995,12	0,00	10.995,12
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	<b>40.838,22</b>	<b>3.000,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	40.838,22	<b>37.838,22</b>	<b>1.959,43</b>	<b>39.797,65</b>
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6</b>	<b>1.878.584,95</b>	<b>299.699,32</b>	<b>657,23</b>	<b>24.654,72</b>	<b>1.854.587,46</b>	<b>1.554.888,14</b>	<b>664.608,45</b>	<b>2.219.496,59</b>

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d = (a-c)	e = (d-b)	F	g = (e+f)
Titolo 1 - Spese correnti	1.135.255,81	349.618,11	8.592,67	1.126.663,14	777.045,03	341.666,07	1.118.711,10
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.585.488,70	229.538,64	31.860,58	1.553.628,12	1.324.089,48	153.431,24	1.477.520,72
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	61.412,54	19.626,40	0,00	61.412,54	41.786,14	419,50	42.205,64
<b>Totale titoli 1+2+3+4</b>	<b>2.782.157,05</b>	<b>598.783,15</b>	<b>40.453,25</b>	<b>2.741.703,80</b>	<b>2.142.920,65</b>	<b>495.516,81</b>	<b>2.638.437,46</b>

#### 4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.2014	2009 e precedenti	2010	2011	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato

<b>ENTRATE CORRENTI</b>							
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	53.187,08	30.931,33	55.438,51	72.729,93	101.851,61	229.831,82	543.970,28
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	0,00	7.165,43	8.304,00	68.583,50	16.991,04	374.268,84	475.312,81
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	8.647,40	11.723,35	12.734,51	4.788,30	434,89	1.964,11	40.292,56
<b>Totale</b>	<b>61.834,48</b>	<b>49.820,11</b>	<b>76.477,02</b>	<b>146.101,73</b>	<b>119.277,54</b>	<b>606.064,77</b>	<b>1.059.575,65</b>
<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>							
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	768.689,38	0,00	127.834,72	85.520,64	70.499,18	56.584,25	1.109.128,17
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	10.995,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.995,12
<b>Totale</b>	<b>779.684,50</b>	<b>0,00</b>	<b>127.834,72</b>	<b>85.520,64</b>	<b>70.499,18</b>	<b>56.584,25</b>	<b>1.120.123,29</b>
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	1.444,37	0,00	12.797,32	62,00	23.534,53	1.959,43	39.797,65
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>842.963,35</b>	<b>49.820,11</b>	<b>217.109,06</b>	<b>231.684,37</b>	<b>213.311,25</b>	<b>664.608,45</b>	<b>2.219.496,59</b>

Residui passivi al 31.12.2014	2009 e precedenti	2010	2011	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	126.027,80	82.239,07	56.544,89	147.767,04	364.466,23	341.666,07	1.118.711,10
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	1.071.423,52	7.878,76	93.432,65	143.703,81	7.650,74	153.431,24	1.477.520,72
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	1.766,78	691,50	21.999,02	16.488,92	829,92	419,50	42.205,64
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.199.228,10</b>	<b>90.809,33</b>	<b>171.976,56</b>	<b>307.959,77</b>	<b>372.946,89</b>	<b>495.516,81</b>	<b>2.638.437,46</b>

## 5. Patto di Stabilità interno

Indicare la posizione dell'ente l'enterispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno ; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge: **S**

**5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:**

SI       NO

**5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:**

non ricorre la fattispecie

## **6. Indebitamento:**

**6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1 (Tit. V ctg. 2-4).**

*(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)*

	<b>2014</b>
Residuo debito finale	1.735.863,54
Popolazione residente	1.720
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	781,91

**6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente e nell'esercizio in corso:**

	<b>2014</b>	<b>2015</b>
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	5,96%	3,87%

## **6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)**

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 1.351.429,79

IMPORTO CONCESSO € 0,00

**6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)**

IMPORTO CONCESSO: € 0,00  
RIMBORSO IN ANNI: -

**6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** l'ente **NON** ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

**6.5. Rilevazione flussi:** Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi:

Tipo di operazione ..... Data di stipulazione .....	2014	2015	2016	2017	2018
Flussi positivi	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Flussi negativi	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

**7. Conto del patrimonio in sintesi.** Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2014 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	0,00	Patrimonio netto	8.004.869,76
Immobilizzazioni materiali	8.411.535,83		
Immobilizzazioni finanziarie	134,00		
Rimanenze	0,00		
Crediti	2.225.990,79		

Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Conferimenti	1.478.413,73
Disponibilità liquide	1.351.429,79	Debiti	2.505.806,92
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi	0,00
<b>Totale</b>	<b>11.989.090,41</b>	<b>Totale</b>	<b>11.899.090,41</b>

\* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

### 7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)

*L'ente, avendo una popolazione inferiore ai 3.000 abitanti non è soggetto alla tenuta della contabilità economica.*

### 7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Non sussistono debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi.

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

Oggetto	Importo
Causa Comune di Samatzai vs ex dipendenti FS (stima approssimativa delle cifre, da quantificare con sentenza del Tribunale)	100.000,00

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Samatzai:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
  - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
  - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Li 18/08/2015

II SINDACO  
(Agostina BOI)

.....